**ПАМЯТКА**

**Документы, регламентирующие правила пожарной безопасности в СНТ**

Каждый житель СНТ должен знать о существующих нормах пожарной безопасности, действующих на территории товарищества.

Главными документами, с которыми нужно ознакомиться садоводам, являются:

* СП 53.13330.2011, регламентирующий правила планировки и застройки территории в садоводческих товариществах;
* СП 55.13330.2016, устанавливающий противопожарные требования для частных жилых домов;
* Приказ МЧС России от 26.01.2016 № 26 «Об утверждении порядка использования открытого огня и разведения костров на землях сельскохозяйственного назначения и землях запаса;
* Постановление Правительства РФ № 390 «О противопожарном режиме» от 25 апреля 2012 года;
* Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

**Перечень требований пожарной безопасности для СНТ**

На основании перечисленных документов для всех садоводческих товариществ можно составить единый перечень требований пожарной безопасности. Вот список главных норм, актуальных для каждого СНТ.

* Расстояние от построек до ближайшего лесного массива должно составлять не менее 15 метров.
* К товариществу должна вести дорога, по которой смогут проехать автомобили пожарных служб.
* **Внутри СНТ ширина проезжей части должна быть не менее 7 метров на улицах и не менее 3 метров — в проездах**.
* Расстояние между жилыми домами из древесины — минимум 15 метров, из камня — минимум 6 метров.
* Если общее количество участков в товариществе не превышает 50, то в СНТ может быть только один въезд. Для более крупных товариществ необходимо оборудовать как минимум два въезда с воротами шириной не менее 4,5 метров.
* Протяженность тупиковых проездов в товариществе не должна превышать 150 метров. Каждый из таких проездов должен заканчиваться площадкой, на которой сможет развернуться пожарный автомобиль. Площадь такой площадки — минимум 15×15 метров. Стоянка любой техники здесь запрещена.
* Строительные объекты общего пользования нужно размещать не ближе четырех метров от садовых участков.
* Все дома выше двух этажей должны иметь III степень огнестойкости. Для одно- и двухэтажных домов класс пожарной безопасности не указывается.

Председатель должен позаботиться о том, чтобы в его товариществе были предусмотрены схемы оповещения садоводов о произошедшем пожаре. Для этого могут применяться любые звуковые сигналы — удары в колокол, звук сигнализации и т.д. Также у въезда в СНТ необходимо разместить стенд с наименованием товарищества и схемой расположения пожарных водоемов или резервуаров.

**Правила, которые нужно соблюдать дачникам на своих участках**

Пожарная безопасность каждого частного дома зависит от того, как его собственник соблюдает положенные правила. Поэтому на своих участках дачники должны:

* в пожароопасный период иметь огнетушитель или вместительную емкость, наполненную водой;
* производить регулярную уборку мусора и покос травы;
* не допускать свалок легко воспламеняемых отходов;
* отказаться от использования горючих жидкостей;
* не разводить костры ближе 50 метров от зданий и сооружений;
* иметь необходимый инвентарь для тушения пожаров (ведра, лопаты и т.д.);
* не оставлять без присмотра затопленные печи, включенные электро и газовые плиты, керосинки и другие приборы.

Если собственник участка нарушает правила пожарной безопасности, на него может быть наложен штраф.

**Правила использования электро и отопительных приборов**

Чтобы исключить опасность возгорания из-за неисправности электрических приборов или проблем с отопительными системами, садоводы должны соблюдать несколько важных правил их применения. Дачникам запрещается:

* использовать для отопления дома печи, имеющие трещины, сломанные заслонки и другие неисправности;
* растапливать углем печи, которые для этого не предназначены;
* использовать для розжига легковоспламеняющиеся жидкости (бензин, керосин и другие);
* топить печь в летний пожароопасный период;
* монтировать зонты и дефлекторы на дымовые трубы;
* использовать мансардные помещения для установки печей;
* топить печи с открытыми дверцами, использовать дрова, длина которых превышает размеры топливника;
* эксплуатировать электропроводку с поврежденной изоляцией;
* пользоваться обогревателями без специальных несгораемых подставок;
* обертывать лампы бумагой или тканью.

Если садовод уезжает из своего дачного домика на долгое время, всю электропроводку нужно обесточить, полностью отключив электричество.

**Требования к пожарным водоемам**

Чтобы пожарные бригады могли справиться с огнем, в садоводческом товариществе всегда должно быть достаточно воды, которая будет использоваться для тушения огня. Именно для этих целей в СНТ оборудуют пожарные водоемы, к которым в любой момент смогут подъехать автомобили экстренной службы.

Пожарный водоем должен быть в каждом СНТ, вне зависимости от наличия водопровода, количества колодцев и артезианских скважин.

К таким водоемам также предъявляются свои требования:

* На каждые 50 участков в товариществе должно быть не менее одного водоема или резервуара емкостью от 25 кв.м.
* Если в СНТ используется резервуар, его стены должны быть укрепленными, чтобы сохранять устойчивость при любой погоде. Как правило, для обустройства таких конструкций используются бетонные плиты, камень и кирпич.
* Пожарный водоем необходимо оборудовать пирсом, способным выдержать две машины экстренной службы с полностью заполненными емкостями. Рядом с водоемом устанавливается соответствующий информационный знак.
* Подъездные пути нужно оборудовать так, чтобы по ним могли беспрепятственно проехать два пожарных автомобиля.
* Чтобы беспрепятственно набрать воду из водоема или резервуара можно было даже в холодное время года, зимой во льду нужно просверливать лунки.

В противопожарных водоемах категорически запрещено разводить рыбу и любую другую живность, способную попасть в водозаборный шланг и стать помехой для поступления воды.

**Дополнительные средства пожаротушения**

Кроме оборудования пожарного резервуара или водоема, в СНТ должны быть установлены пожарные щиты. Их потребуется снабдить огнетушителем, ведрами, лопатами и другим инвентарем, который может пригодиться при тушении пожара. А с приходом зимы и снижением температуры до минусовой, огнетушители придется перенести в обогреваемые помещения.

**Действия при пожаре в СНТ**

Если беда все-таки случилась, каждый свидетель пожара в садоводческом товариществе должен оказать посильную помощь до приезда бригад МЧС. При обнаружении возгорания в частном доме или на любой другой территории товарищества, необходимо:

* сообщить о пожаре в экстренные службы, указав адрес и маршрут проезда, а также возможные ориентиры, по которым будет проще добраться до места возгорания;
* оповестить председателя и правление товарищества, поднять общую тревогу;
* по возможности помочь с эвакуацией людей, находящихся в опасной зоне;
* совместно с другими жителями попытаться потушить пламя или локализовать его, спасти имущество.

Когда на место происшествия прибудут пожарные бригады, действовать необходимо в соответствии с указаниями сотрудников МЧС.

Задача председателя в любом СНТ — быть максимально внимательным к соблюдению правил пожарной безопасности садоводами. Не забывайте информировать жителей СНТ о важных нормах и требованиях. Только так вы сможете обезопасить свое товарищество в пожароопасный период.